

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH
LIÊN SỞ XÂY DỰNG - TÀI CHÍNH

CÔNG BỐ

GIÁ VẬT LIỆU THÁNG 11 NĂM 2022 ĐẾN HIỆN TRƯỜNG XÂY DỰNG
KHU VỰC TRUNG TÂM THÀNH PHỐ VÀ CÁC HUYỆN
(Số 11/2022/CBLS-XD-TC ngày 02 tháng 12 năm 2022)

Bắc Ninh, tháng 12 năm 2022

UBND TỈNH BẮC NINH
LIÊN SỞ XÂY DỰNG-TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 11/2022/CBLS-XD-TC

Bắc Ninh, ngày 02 tháng 12 năm 2022

CÔNG BỐ

Giá vật liệu xây dựng tháng 11 năm 2022 đến hiện trường xây dựng khu vực trung tâm thành phố và các huyện

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Luật Xây dựng sửa đổi, bổ sung số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 39/2015/QĐ-UBND ngày 17/12/2015 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy định phân công trách nhiệm quản lý Nhà nước trong lĩnh vực giá áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Sau khi khảo sát thị trường, thống nhất ý kiến của các thành viên Tổ công tác xây dựng Công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh, Liên sở Xây dựng - Tài chính công bố giá vật liệu xây dựng đến hiện trường khu vực trung tâm thành phố và các huyện tháng 11 năm 2022 để các chủ đầu tư, cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định.

I. Nội dung công bố giá vật liệu xây dựng

1. Một số loại vật liệu chủ yếu (Chi tiết kèm theo phụ lục 1)

1.1. Cơ sở xác định giá vật liệu xây dựng

Giá vật liệu xây dựng trong bảng công bố được xác định trên cơ sở khảo sát mặt bằng giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh tại thời điểm; báo giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng trong và ngoài tỉnh, mức giá công bố đã bao gồm chi phí vận chuyển đến công trình tại trung tâm các huyện và thành phố.

Giá VLXD tại trung tâm các huyện và thành phố Từ Sơn đã tính với bán kính 2km, trung tâm thành phố Bắc Ninh đã tính với bán kính 3km.

1.2. Nguyên tắc xác định trung tâm các huyện và thành phố

Thành phố Bắc Ninh: Ngã sáu giao đường Lý Thái Tổ và đường Trần Hưng Đạo (QL18) làm trung tâm.

Thành phố Từ Sơn: Ngã tư giao đường Tỉnh lộ 295B (QL1A cũ) và đường Lý Thái Tổ làm trung tâm (cạnh Bưu điện Từ Sơn).

Huyện Tiên Du: Ngã tư giao đường Tỉnh lộ 295B (QL1A cũ) và đường Nguyễn Đăng Đạo (Tỉnh lộ 270) làm trung tâm (cạnh Bưu điện Tiên Du).

Huyện Yên Phong: Ngã tư giao đường Tỉnh lộ 286 và Tỉnh lộ 295 làm trung tâm.
Huyện Quế Võ: Ngã tư giao đường QL18 và Tỉnh lộ 279 làm trung tâm (cạnh Bưu điện Quế Võ).

Huyện Thuận Thành: Ngã tư giao đường QL38 và QL17 làm trung tâm.

Huyện Gia Bình: Ngã tư giao đường QL17 và Tỉnh lộ 280 làm trung tâm.

Huyện Lương Tài: Ngã tư giao đường Tỉnh lộ 280, Tỉnh lộ 281 và Tỉnh lộ 284 làm trung tâm (cạnh Hồ nước).

2. Thông tin giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh vật tư, vật liệu xây dựng

2.1. Bảng giá bán sản phẩm, hàng hóa VLXD của các doanh nghiệp (Tham khảo phụ lục 2 tại Công bố giá số 10/2022/CBLS-XD-TC ngày 10/11/2022 của liên Sở Xây dựng - Tài chính)

2.2. Một số lưu ý khi sử dụng thông tin giá vật tư, vật liệu xây dựng.

a) Về thông tin giá:

Giá các loại vật tư, vật liệu công bố nêu trên được xác định và công bố theo giá niêm yết do các đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp để chủ đầu tư, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan tham khảo; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, ưu đãi (nếu có) của các đơn vị sản xuất kinh doanh.

b) Yêu cầu đối với các đơn vị, doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh niêm yết, công bố:

Thực hiện đầy đủ các nội dung theo Hướng dẫn số 09/HD-SXD ngày 24/9/2021 của Sở Xây dựng Bắc Ninh về việc hướng dẫn đăng ký niêm yết giá vào Bảng công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các hồ sơ, tài liệu gửi liên Sở Xây dựng - Tài chính Bắc Ninh và mức giá mà đơn vị đã niêm yết, công bố; có trách nhiệm thông tin, công bố kịp thời khi thay đổi giá bán, chất lượng sản phẩm cho liên Sở.

Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định pháp luật về hoạt động doanh nghiệp, thương mại, giá, quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn, chất lượng sản phẩm, hàng hóa và các quy định khác có liên quan. Không vi phạm các hành vi bị cấm trong hoạt động sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa theo quy định pháp luật.

c) Yêu cầu đối với các cơ quan, đơn vị tham khảo, áp dụng công bố:

Khi áp dụng giá vật tư, vật liệu trong thông tin giá này yêu cầu doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh cung cấp hồ sơ chất lượng và giá vật tư, vật liệu tại thời điểm đảm bảo phù hợp với mặt bằng thị trường, chống thất thoát, lãng phí, hoàn toàn chịu trách nhiệm về những sản phẩm, vật tư, vật liệu khi áp dụng.

Khuyến khích lựa chọn vật tư, vật liệu xây dựng tiết kiệm tài nguyên khoáng sản, tiết kiệm năng lượng, thân thiện môi trường và có giá thành thấp.

II. Hướng dẫn tham khảo hoặc vận dụng giá vật liệu xây dựng trong công bố

Bảng giá vật liệu xây dựng một số loại vật liệu chủ yếu và có biến động giá trong tháng 11 năm 2022, những loại vật tư, vật liệu xây dựng khác tham khảo Công bố giá số 10/2022/CBLS-XD-TC ngày 10/11/2022 của liên Sở Xây dựng - Tài chính. Giá vật liệu xây dựng kèm theo công bố này là loại vật liệu phổ biến



trong xây dựng công trình làm cơ sở tham khảo cho việc lập đơn giá xây dựng công trình. Giá những loại vật tư, vật liệu xây dựng có trong công bố tại khu vực thành phố Bắc Ninh mà các huyện, thành phố Từ Sơn không có thì có thể tham khảo ở thành phố Bắc Ninh.

Một số vật liệu không có trong công bố giá của liên Sở hoặc trường hợp giá vật tư, vật liệu xây dựng tại thời điểm lập dự toán, lập giá gói thầu có biến động (tăng hoặc giảm) so với giá công bố thì chủ đầu tư, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan tự tổ chức khảo sát, xác định và quyết định giá vật liệu khi lập dự toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình đảm bảo phù hợp với yêu cầu của từng công trình đảm bảo theo quy định của pháp luật về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các quy định pháp luật liên quan, đồng thời kịp thời phản ánh thông tin về Sở Xây dựng và Sở Tài chính để cập nhật dữ liệu.

Chủ đầu tư, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan khi sử dụng giá vật tư, vật liệu trong công bố giá này để lập, thẩm tra, thẩm định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng cần căn cứ vào thời điểm, địa điểm công trình, địa điểm cung cấp vật tư, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất công trình, yêu cầu thiết kế và quy định quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật tư, vật liệu hợp lý, xác định giá vật tư, vật liệu phù hợp với mặt bằng thị trường, đảm bảo mục tiêu đầu tư, chống thất thoát, lãng phí và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng giá vật tư, vật liệu trong công bố giá này.

Chủ đầu tư, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan khi sử dụng thông tin giá theo công bố này phải chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư theo Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng và thực hiện đúng các quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Các Sở ngành liên quan;
- UBND các huyện, TP Bắc Ninh, TP Từ Sơn;
- Giám đốc và các Phó giám đốc Sở XD, Sở TC;
- Công TTĐT Sở XD;
- Lưu: VT, KT&VLXD, QLGD.

SỞ TÀI CHÍNH
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đình Huấn

SỞ XÂY DỰNG
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Xuân Đoàn



PHỤ LỤC 1

BẢNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG ĐẾN HIỆN TRƯỜNG XÂY DỰNG KHU VỰC THÀNH PHỐ BẮC NINH

Từ ngày 01 tháng 11 năm 2022 - Mức giá chưa bao gồm VAT
(Kèm theo Công bố số 11/2022/CBLS-XD-TC ngày 02/12/2022 của Liên sở Xây dựng-Tài chính)

Số TT	Danh mục vật liệu xây dựng		Đơn vị tính	Đơn giá (đồng)	Tiêu chuẩn kỹ thuật
	1	Cát xây dựng			
1		Cát mịn (ML=0,7-1,4mm)	m ³	176.572	QCVN16: 2019/BXD
2		Cát mịn (ML=1,5-2mm)	m ³	186.572	
3		Cát vàng ML>2mm	m ³	431.572	
4		Cát san nền	m ³	161.572	
	2	Đá dăm xây dựng			
5		Đá dăm xanh 1 x 2 (đá chọn)	m ³	290.091	QCVN16: 2019/BXD
6		Đá dăm xanh 2 x 4 (đá chọn)	m ³	280.091	
7		Đá dăm xanh 4 x 6 (đá chọn)	m ³	270.091	
8		Đá dăm cấp phối loại I	m ³	215.091	
9		Đá dăm cấp phối loại II	m ³	205.091	
10		Đá dăm 0,5x1	m ³	215.091	
11		Đá mặt	m ³	186.572	
	3	Nhựa đường			
12		Nhựa đường Petrolimex 60/70 - Xá	kg	17.700	
13		Nhựa đường Petrolimex 60/70 - Phuy	kg	19.500	
14		Nhựa đường nhũ tương Petrolimex CSS-1, CRS-1	kg	16.800	
	4	Xăng, dầu			
		<i>Từ ngày 01/11/2022</i>			
15		Xăng RON95-III	lít	20.682	
16		Xăng sinh học E5 RON92-II	lít	19.882	
17		Diezen 0,05S-II	lít	22.791	
18		Dầu hoả 2-k	lít	21.618	
19		Dầu mazut No2B (3S)	kg	14.582	
20		Dầu mazut No2B (3,5S)	kg	12.800	
		<i>Từ ngày 11/11/2022</i>			
21		Xăng RON95-III	lít	21.691	
22		Xăng sinh học E5 RON92-II	lít	20.645	
23		Diezen 0,05S-II	lít	22.709	
24		Dầu hoả 2-k	lít	22.491	



25		Dầu mazut No2B (3S)	kg	15.200	
26		Dầu mazut No2B (3,5S)	kg	13.418	
		<i>Từ ngày 21/11/2022</i>			
27		Xăng RON95-III	lít	21.618	
28		Xăng sinh học E5 RON92-II	lít	20.609	
29		Diezen 0,05S-II	lít	22.545	
30		Dầu hoả 2-k	lít	22.400	
31		Dầu mazut No2B (3S)	kg	15.218	
32		Dầu mazut No2B (3,5S)	kg	13.436	
	5	Sắt, thép			
		<i>1 - Thép Thái Nguyên</i>			
		<i>Thép tròn cuộn, thép cây</i>			
		<i>Từ ngày 01/11/2022</i>			
33		Thép tròn trơn D6, D8 cuộn CT3, CB240-T.	kg	15.113	QCVN07: 2019/BKHCN
34		Thép tròn vằn D8 cuộn SD295A, CB300-V	kg	15.113	
35		Thép tròn vằn D9 cây L=11,7m SD295A, CB300-V	kg	15.463	
36		Thép tròn vằn D10 cuộn CT5, SD295A, CB300-V	kg	15.163	
37		Thép tròn vằn D10 cây L=11,7m CT5, SD295A, CB300-V	kg	15.363	
38		Thép tròn vằn D12 cây L=11,7m CT5, SD295A, CB300-V	kg	15.213	
39		Thép tròn vằn D14÷D40 cây L=11,7m CT5, SD295A, CB300-V	kg	15.163	
40		Thép vằn D10 cây CB400-V, CB500-V	kg	15.363	
41		Thép vằn D12 cây L=11,7m, CB400-V, CB500-V	kg	15.213	
42		Thép vằn D14÷D40 cây L=11,7m, CB400-V, CB500-V	kg	15.163	
		<i>Thép hình các loại</i>			
		<i>Từ ngày 02/11/2022</i>			
43		Thép góc L40 SS400, CT38, CT42 L=6m, 9m, 12m	kg	17.313	
44		Thép góc L50 SS400, CT38, CT42 L=6m, 9m, 12m	kg	17.113	
45		Thép góc L60 SS400, CT38, CT42 L=6m, 9m, 12m	kg	17.113	
46		Thép góc L63÷L65 SS400, CT38, CT42 L=6m, 9m, 12m	kg	17.063	

47	Thép góc L70÷L75 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.113
48	Thép góc L80÷L90 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.513
49	Thép góc L100 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.513
50	Thép góc L120÷L130 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	18.363
51	Thép góc L150, SS400, L=6m, 9m, 12m	kg	19.163
52	Thép góc L80÷L90 SS540, L=6m, 9m, 12m	kg	18.413
53	Thép góc L100 SS540, L=6m, 9m, 12m	kg	18.713
54	Thép góc L120÷L130 SS540, L=6m, 9m, 12m	kg	18.713
55	Thép góc L150 SS540, L=6m, 9m, 12m	kg	19.863
56	Thép C8÷C10 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	16.963
57	Thép C12 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.063
58	Thép C14 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.613
59	Thép C15 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	18.260
60	Thép C16 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	17.613
61	Thép C18 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	18.163
62	Thép I10 SS400, L=6m, 9m, 12m	kg	17.563
63	Thép I12 SS400, L=6m, 9m, 12m	kg	17.513
64	Thép I15 SS400, CT38, CT42, L=6m, 9m, 12m	kg	18.063
	2 - Thép Hòa Phát		
	<i>Từ ngày 13/10/2022</i>		
65	D6, D8 cuộn tròn CB240-T	kg	14.364
66	D8 cuộn gai CB300-V	kg	14.409
67	D10 cây gai GR40	kg	12.530
68	D12 cây gai CB300-V	kg	13.738
69	D14 cây gai CB300-V	kg	13.806
70	D16 cây gai GR40	kg	13.376
71	D18 cây gai CB300-V	kg	13.792
72	D20 cây gai B300-V	kg	13.810

QCVN07:
2019/BKHCN

QCVN07:
2019/BKHCN

73		D22 cây gai CB300-V	kg	13.897	
		3 - Dây thép, đinh			
74		Dây thép đen các loại	kg	22.727	
75		Đinh các loại	kg	22.727	
		4 - Thép Việt Nhật (Cty CP luyện thép cao cấp Việt Nhật)			
		<i>Từ ngày 01/11/2022</i>			
76		Thép thanh vằn D10 CB300-V	kg	15.280	QCVN07: 2019/BKHCN TCVN1651- 2:2018
77		Thép thanh vằn D10 CB400-V, CB500-V	kg	15.380	
78		Thép thanh vằn D12 CB300-V	kg	15.180	
79		Thép thanh vằn D12 CB400-V, CB500-V	kg	15.280	
80		Thép thanh vằn D14-D32 cây CB300-V	kg	15.080	
81		Thép thanh vằn D14-D32 CB400-V, CB500-V	kg	15.180	
		5 - Thép Việt Ý (Cty CP thép Việt Ý)			
		<i>Từ ngày 01/11/2022</i>			
82		Thép tròn trơn D6, D8 cuộn CB240T	kg	16.100	QCVN07: 2019/BKHCN TCVN1651- 2:2018
83		Thép thanh vằn D10 CB300-V	kg	16.700	
84		Thép thanh vằn D10 CB400-V, CB500-V	kg	17.150	
85		Thép thanh vằn D12 CB300-V	kg	16.550	
86		Thép thanh vằn D12 CB400-V, CB500-V	kg	17.000	
87		Thép thanh vằn D13-D32 cây CB300-V	kg	16.550	
88		Thép thanh vằn D13-D32 CB400-V, CB500-V	kg	16.900	
89		Thép thanh vằn D36 CB400-V, CB500-V	kg	17.100	
90		Thép thanh vằn D40 CB400-V, CB500-V	kg	17.800	

BẢNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG ĐẾN HIỆN TRƯỜNG XÂY DỰNG KHU VỰC TRUNG TÂM CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ TỪ SƠN

Từ ngày 01 tháng 11 năm 2022 - Mức giá chưa bao gồm VAT

(Kèm theo Công bố số 11/2022/CBLS-XD-TC ngày 02/12/2022 của Liên sở Xây dựng-Tài chính)

Đơn vị tính : đồng

Số TT	Danh mục vật liệu xây dựng	Đơn vị	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Thành phố Từ Sơn	Huyện Tiên Du	Huyện Yên Phong	Huyện Quế Võ	Huyện T. Thành	Huyện Gia Bình	Huyện Lương Tài
1	Cát (TCVN)									
1	Cát mịn cỡ hạt 0,7-1,4	m ³	QCVN16: 2019/BXD	175.976	176.383	183.028	170.935	166.771	170.969	177.670
2	Cát mịn cỡ hạt 1,5-2,0	m ³		185.976	186.383	193.028	180.935	176.771	180.969	187.670
3	Cát vàng ML>2	m ³		430.976	431.383	440.191	425.935	421.771	425.969	427.670
4	Cát san nền	m ³		160.976	161.383	163.028	150.935	146.771	155.969	157.670
2	Các loại Đá (TCVN)									
5	Đá dăm xanh (chọn) 1x2	m ³	QCVN16: 2019/BXD	286.000	286.627	298.921	277.957	277.685	277.999	282.118
6	Đá dăm xanh (chọn) 2x4	m ³		276.000	276.627	288.921	267.957	267.685	267.999	272.118
7	Đá dăm xanh (chọn) 4x6	m ³		266.000	266.627	278.921	257.957	257.685	257.999	262.118
8	Đá dăm cấp phối loại 1	m ³		211.000	211.627	219.277	202.957	202.685	202.999	207.118
9	Đá dăm cấp phối loại 2	m ³		201.000	201.627	209.277	192.957	192.685	192.999	197.118