

**PHỤ LỤC**  
**BẢNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG, THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH QUÝ I NĂM 2023**  
(Kèm theo Thông báo số: 30 /TB-SXD ngày 14 / 4 /2023 của Sở Xây dựng)

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐVT	Nhà sản xuất	Giá theo khu vực (Chưa bao gồm VAT)									
				TP Kon Tum	Huyện Đăk Hà	Huyện Đăk Tô	Huyện Ngọc Hồi	Huyện Đăk Glei	Huyện Sa Thầy	Huyện Kon Rẫy	Huyện Kon Plông	Huyện Mơ Rông	Huyện Ia H'Drai
	<b>Thép các loại:</b>												
	<b>Tháng 1/2023</b>												
1	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Pomina	kg	Tập đoàn thép Pomina	16,785	16,685	16,585	16,485	16,385	16,885	16,885	16,985	17,085	17,085
2	Thép cuộn Ø10 Pomina	kg		16,790	16,690	16,590	16,490	16,390	16,890	16,890	16,990	17,090	17,090
3	Thép vằn Ø 12- Ø32 Pomina	kg		16,110	16,010	15,910	15,810	15,710	16,210	16,210	16,310	16,410	16,410
4	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Hòa Phát	kg	Tập đoàn Hòa Phát	16,340	16,240	16,140	16,040	15,940	16,440	16,440	16,540	16,640	16,640
5	Thép vằn Ø10 Hòa Phát	kg		16,350	16,250	16,150	16,050	15,950	16,450	16,450	16,550	16,650	16,650
6	Thép vằn Ø 12- Ø32 Hòa Phát	kg		15,830	15,730	15,630	15,530	15,430	15,930	15,930	16,030	16,130	16,130
7	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Việt Mỹ (*)	kg	Công ty TNHH MTV thép VAS Việt Mỹ	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450	15,450
8	Thép vằn Ø10 Việt Mỹ (*)	kg		15,550	15,550	15,550	15,550	15,550	15,550	15,550	15,550	15,550	15,550
9	Thép vằn Ø12- Ø32 Việt Mỹ (*)	kg		15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400	15,400
7	Thép tấm các loại	kg		19,600	19,500	19,400	19,300	19,200	19,700	19,700	19,800	19,900	19,900
8	Thép hình các loại	kg		20,200	20,100	20,000	19,900	19,800	20,300	20,300	20,400	20,500	20,500
9	Kềm gai	kg		19,550	19,450	19,350	19,250	19,150	19,650	19,650	19,750	19,850	19,850
10	Lưới B40	kg		19,250	19,150	19,050	18,950	18,850	19,350	19,350	19,450	19,550	19,550
	<b>Tháng 2/2023</b>												
11	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Pomina	kg	Tập đoàn thép Pomina	17,500	17,400	17,300	17,200	17,100	17,600	17,600	17,700	17,800	17,800
12	Thép cuộn Ø10 Pomina	kg		17,650	17,550	17,450	17,350	17,250	17,750	17,750	17,850	17,950	17,950
13	Thép vằn Ø 12- Ø32 Pomina	kg		17,200	17,100	17,000	16,900	16,800	17,300	17,300	17,400	17,500	17,500
14	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Hòa Phát	kg	Tập đoàn Hòa Phát	17,350	17,250	17,150	17,050	16,950	17,450	17,450	17,550	17,650	17,650
15	Thép vằn Ø10 Hòa Phát	kg		17,390	17,290	17,190	17,090	16,990	17,490	17,490	17,590	17,690	17,690
16	Thép vằn Ø 12- Ø32 Hòa Phát	kg		16,850	16,750	16,650	16,550	16,450	16,950	16,950	17,050	17,150	17,150
17	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Việt Mỹ (*)	kg	Công ty TNHH MTV thép VAS Việt Mỹ	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250
18	Thép vằn Ø10 Việt Mỹ (*)	kg		16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550
19	Thép vằn Ø12- Ø32 Việt Mỹ (*)	kg		16,400	16,400	16,400	16,400	16,400	16,400	16,400	16,400	16,400	16,400
20	Thép tấm các loại	kg		20,100	19,400	19,300	19,200	19,100	19,600	19,600	19,700	19,800	19,800
21	Thép hình các loại	kg		20,730	20,630	20,530	20,430	20,330	20,830	20,830	20,930	21,030	21,030
22	Kềm gai	kg		20,050	19,950	19,850	19,750	19,650	20,150	20,150	20,250	20,350	20,350
23	Lưới B40	kg		19,750	19,650	19,550	19,450	19,350	19,850	19,850	19,950	20,050	20,050
	<b>Tháng 3/2023</b>												
24	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Pomina	kg	Tập đoàn thép Pomina	17,890	17,790	17,690	17,590	17,490	17,990	17,990	18,090	18,190	18,190
25	Thép cuộn Ø10 Pomina	kg		17,900	17,800	17,700	17,600	17,500	18,000	18,000	18,100	18,200	18,200
26	Thép vằn Ø 12- Ø32 Pomina	kg		17,230	17,130	17,030	16,930	16,830	17,330	17,330	17,430	17,530	17,530
27	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Hòa Phát	kg	Tập đoàn Hòa Phát	17,400	17,300	17,200	17,100	17,000	17,500	17,500	17,600	17,700	17,700
28	Thép vằn Ø10 Hòa Phát	kg		17,450	17,350	17,250	17,150	17,050	17,550	17,550	17,650	17,750	17,750
29	Thép vằn Ø 12- Ø32 Hòa Phát	kg		16,950	16,850	16,750	16,650	16,550	17,050	17,050	17,150	17,250	17,250

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐVT	Nhà sản xuất	Giá theo khu vực (Chưa bao gồm VAT)										
				TP Kon Tum	Huyện Đăk Hà	Huyện Đăk Tô	Huyện Ngọc Hồi	Huyện Đăk Glei	Huyện Sa Thầy	Huyện Kon Rẫy	Huyện Kon Plông	Huyện Tu Mơ Rông	Huyện Ia H'Drai	
30	Thép cuộn Ø 6 - Ø8 Việt Mỹ (*)	kg	Công ty TNHH MTV thép VAS Việt Mỹ	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	16,450	
31	Thép vằn Ø10 Việt Mỹ (*)	kg		16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700	16,700
32	Thép vằn Ø12- Ø32 Việt Mỹ (*)	kg		16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550	16,550
33	Thép tấm các loại	kg		20,200	20,100	20,000	19,900	19,800	20,300	20,300	20,400	20,500	20,500	
34	Thép hình các loại	kg		20,750	20,650	20,550	20,450	20,350	20,850	20,850	20,950	21,050	21,050	
35	Kẽm gai	kg		20,050	19,950	19,850	19,750	19,650	20,150	20,150	20,250	19,350	19,350	
36	Lưới B40	kg		19,750	19,650	19,550	19,450	19,350	19,850	19,850	19,950	19,050	19,050	
	<b><u>Xi măng các loại:</u></b>													
37	Xi măng Kim Định PCB40	kg	Công ty CP xi măng Kim Định	1,760	-	1,787	1,797	-	1,787	1,787	1,797	-	-	
38	Xi măng Nghi Sơn PCB40.	kg	Công ty xi măng Nghi Sơn	1,808	1,826	1,835	1,845	1,855	1,845	1,845	1,855	-	-	
39	Xi măng Xuân Thành PCB40	kg	Công ty CP xi măng Xuân Thành	1,830	-	1,860	1,870	1,880	1,860	1,860	1,870	-	-	
40	Xi măng Phúc Sơn PCB40.	kg	Công ty xi măng Phúc Sơn	1,800	1,810	1,820	1,830	1,840	1,830	1,830	1,840	-	-	
41	Xi măng Đồng Lâm PCB40 (*)	kg	Công ty CP xi măng Đồng Lâm	1,868	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42	Xi măng Sông Gianh bao PCB40 (*)	kg	Công ty CP xi măng Sông Gianh	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	1,861	
43	Xi măng Kai Tô PCB40	kg	Công ty CP xi măng Xuân Thành	1,720	1,740	1,750	1,760	1,770	1,760	1,760	1,770	-	-	
44	Xi măng Vicem Hoàng Thạch PCB40	kg	Công ty xi măng Vicem Hoàng Thạch	1,840	1,840	1,840	1,840	1,830	1,870	1,870	1,890	1,890	1,910	
	<b><u>Cát các loại:</u></b>													
45	Cát xây, đúc	m <sup>3</sup>		220,000	-	180,000	180,000	200,000	200,000	180,000	-	-	-	
46	Cát tô, trát	m <sup>3</sup>		260,000	-	200,000	200,000	-	210,000	-	-	-	-	
	<b><u>Đá các loại :</u></b>													
47	Đá (1 x 2)cm	m <sup>3</sup>		375,000	360,000	340,000	331,818	290,000	-	300,455	350,000	-	-	
48	Đá (2 x 4)cm.	m <sup>3</sup>		368,000	320,000	300,000	327,273	265,000	-	286,818	345,000	-	-	
49	Đá (4 x 6)cm.	m <sup>3</sup>		300,000	270,000	270,000	-	245,000	-	273,182	325,000	-	-	







STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐVT	Nhà sản xuất	Giá theo khu vực (Chưa bao gồm VAT)										
				TP Kon Tum	Huyện Đăk Hà	Huyện Đăk Tô	Huyện Ngọc Hồi	Huyện Đăk Glai	Huyện Sa Thầy	Huyện Kon Rẫy	Huyện Kon Plông	Huyện Tu Mơ Rông	Huyện Ia H'Drai	
111	Tôn lạnh màu ShieldViet AZ150 25/10; 0,50mmx1200mm APT G550	m	"	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920	141,920
112	Tôn lạnh màu ShieldViet AZ150 25/10; 0,55mmx1200mm APT G550	m	"	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235	151,235
113	Tôn lạnh màu ShieldViet AZ150 25/10; 0,60mmx1200mm APT G550	m	"	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645	164,645
<b>Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột</b>														
114	Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột loại X-LITE Việt Nam KT: 2,1x5,8m dày 4,5mm	m <sup>2</sup>		95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115	Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột loại SUNLITE Malaysia KT: 2,1x5,8m dày 4,5mm	m <sup>2</sup>		110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116	Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột loại ECO Thái lan KT: 2,1x5,8m dày 5mm	m <sup>2</sup>		115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
117	Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột loại POLITOP Thái lan KT: 2,1x5,8m dày 5mm	m <sup>2</sup>		165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
118	Tấm lợp lấy ánh sáng Rỗng ruột loại POLITOP Thái lan KT: 2,1x5,8m dày 6mm	m <sup>2</sup>		180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Tấm lợp lấy ánh sáng đặc ruột</b>														
119	Tấm lợp lấy ánh sáng đặc ruột loại SUPPER-LITE Malaysia KT: 1,5x30m dày 2,0mm	m <sup>2</sup>		330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Các sản phẩm từ sắt: Cổng sắt đầy, mở: Bao gồm các phụ kiện bản lề, ray, chốt, sơn hoàn thiện... Cửa đi, cửa sổ đã bao gồm sơn hoàn thiện, bản lề, chốt và khung hoa bảo vệ kính (chưa tính phần khung hoa gắn vào tường và khóa). Đã bao gồm chi phí vận chuyển và lắp đặt.</b>														
120	Hàng rào song sắt: (Khung V40x40; song F14 rỗng) ; (Khung40x 40; song F14 rỗng) ; (Toàn bộ khung30x 60);	m <sup>2</sup>		905,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121	Cổng sắt đầy (tôn 0,5mm; F14 rỗng;30x60)	m <sup>2</sup>		1,055,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	Cổng sắt mở (tôn 0,5mm; F14 rỗng;30x60)	m <sup>2</sup>		985,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
123	Cửa đi sắt 30x60x1,2 (không kê kính)	m <sup>2</sup>		905,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124	Cửa đi sắt 30x60x1,4 (không kê kính)	m <sup>2</sup>		950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
125	Cửa sổ sắt 30x60x1,2 (không kê kính)	m <sup>2</sup>		905,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
126	Cửa sổ sắt 30x60x1,4 (không kê kính)	m <sup>2</sup>		950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
127	Khung hoa sắt hộp loại 12x12x1,2	m <sup>2</sup>		402,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
128	Khung hoa sắt loại 14x14x1,2	m <sup>2</sup>		489,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Cửa các loại: Đã bao gồm chi phí vận chuyển và lắp đặt tại thành phố Kon Tum.</b>														

STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐVT	Nhà sản xuất	Giá theo khu vực (Chưa bao gồm VAT)										
				TP Kon Tum	Huyện Đăk Hà	Huyện Đăk Tô	Huyện Ngọc Hồi	Huyện Đăk Glai	Huyện Sa Thầy	Huyện Kon Rẫy	Huyện Kon Plông	Huyện Tu Mơ Rông	Huyện Ia H'Drai	
129	Cửa đi (Nhôm Xingfa nhập khẩu tem đỏ, phụ kiện lề Kinlong 4D, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		2,150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
130	Cửa sổ (Nhôm Xingfa nhập khẩu tem đỏ, phụ kiện lề Kinlong 4D, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		2,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
131	Cửa đi (Nhôm Xingfa AD trong nước, phụ kiện đồng bộ chính hãng, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		1,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132	Cửa sổ (Nhôm Xingfa AD trong nước, phụ kiện đồng bộ chính hãng, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		1,850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
133	Cửa đi (Thanh nhựa Kinbon nhập khẩu, lõi thép mạ kẽm dày 1,2ly, phụ kiện GQ chính hãng, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		1,450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134	Cửa sổ (Thanh nhựa Kinbon nhập khẩu, lõi thép mạ kẽm dày 1,2ly, phụ kiện GQ chính hãng, kính 8ly cường lực)	m <sup>2</sup>		1,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Các loại kính:</b>													
135	Kính màu 5mm	m <sup>2</sup>		350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
136	Kính trắng 5mm	m <sup>2</sup>		140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
137	Kính màu 8mm	m <sup>2</sup>		400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
138	Kính trắng 8mm	m <sup>2</sup>		200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
139	Kính trắng 10mm	m <sup>2</sup>		270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
140	Kính cường lực 8mm	m <sup>2</sup>		320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
141	Kính cường lực 10mm	m <sup>2</sup>		480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
142	Kính cường lực 12mm	m <sup>2</sup>		560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Gạch Granite; Gạch men lát nền, ốp tường Đồng Tâm loại AA. (*)</b>		<b>Công ty TNHH MTV Thương mại Đồng Tâm</b>											
143	Gạch Ceramic lát nền vệ sinh men mờ 250x250mm loại AA: 2525 BAOTHACH001; 2525CARARAS 001/002; 2525CARO019; 2525 VENUS005; 2525TAMDAO001	m <sup>2</sup>	"	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524	144,524
144	Gạch Ceramic men mờ lát nền vệ sinh 300x300mm loại AA: 3030 TIENSA001/003/004; 3030BANAG001; 3030NGOCTRAI001; 3030TAMDAO001/002; 3030SAND002; 3030ROME002; 3030VENU002LA; 3030ANDES003;	m <sup>2</sup>	"	174,076	174,077	174,078	174,079	174,080	174,081	174,082	174,083	174,084	174,085	174,085















































STT	TÊN VẬT LIỆU	ĐVT	Nhà sản xuất	Giá theo khu vực (Chưa bao gồm VAT)										
				TP Kon Tum	Huyện Đăk Hà	Huyện Đăk Tô	Huyện Ngọc Hồi	Huyện Đăk Glei	Huyện Sa Thầy	Huyện Kon Rẫy	Huyện Kon Plông	Huyện Tu Mơ Rông	Huyện Ia H'Drai	
685	Công tắc 2 hạt	cái		8,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
686	Công tắc 3 hạt	cái		18,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
687	Công tắc 4 hạt	cái		23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
688	Công tắc 5 hạt	cái		25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
689	Công tắc 6 hạt	cái		26,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
690	Cầu dao 2 pha CD 15A-2P, cadivi	cái		36,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
691	Cầu dao 2 pha CD 20A-2P, cadivi	cái		39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
692	Cầu dao 2 pha CD 30A-2P, cadivi	cái		46,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
693	Cầu dao 2 pha CD 60A-2P, cadivi	cái		84,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
694	Cầu dao 2 pha CD 100A-2P, cadivi	cái		163,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
695	Cầu dao 2 pha đảo CDD 20A- 2P, cadivi	cái		46,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
696	Cầu dao 2 pha đảo CDD 30A-2P, cadivi	cái		65,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
697	Cầu dao 2 pha đảo CDD 60A-2P, cadivi	cái		105,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
698	Cầu dao 3 pha CD 30A -3P, cadivi	cái		74,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
699	Cầu dao 3 pha CD 60A -3P, cadivi	cái		121,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
700	Cầu dao 3 pha CD 100A -3P, cadivi	cái		210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
701	Cầu dao 3 pha đảo CDD 20A- 2P, cadivi	cái		75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
702	Cầu dao 3 pha đảo CDD 30A-2P, cadivi	cái		95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
703	Cầu dao 3 pha đảo CDD 60A-2P, cadivi	cái		145,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
704	Quạt treo tường Senko loại 2 dây	cái		280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
705	Quạt trần 220V	cái		280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
706	Quạt trần 1,4m điện áp 220V Việt Nam	cái		490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Đất san lấp công trình:</b>													
707	Đất làm vật liệu san lấp công trình	m3		49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000	49,000

**Ghi chú:**

- Giá các sản phẩm vật liệu xây dựng, thiết bị công trình có chú thích kí tự (\*) là giá do đơn vị trực tiếp sản xuất, phân phối đề nghị công bố giá và chịu trách nhiệm về giá sản phẩm do mình cung cấp, chưa loại trừ các khoản chiết khấu, ưu đãi...(nếu có)

- Đối với các loại vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng giá không phù hợp thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình được thực hiện theo hướng dẫn tại khoản 3 Điều 9 Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng